



Gemeinde Steißlingen

Sitzung des Gemeinderates
am 27.11.2023
öffentlich

Tagesordnungspunkt 6.2.

Errichtung eines landw. Geräteunterstands - Planungsalternativen
Singener Straße 20 e

632.6

Sachbericht:

Nach Rücksprache mit den Fraktionsvorsitzenden werden lediglich die größeren Bauanträge oder Anträge, welche als baurechtlich nicht eindeutig eingestuft werden, im Detail vorgestellt. Die übrigen Baugesuche werden bei konkretem Bedarf oder bei Rückfragen näher erläutert.

Vereinfachtes Verfahren - Errichtung eines landwirtschaftlichen Geräteunterstands, Singener Straße 20e

Zuletzt in Sitzung am 10.07.2023 wurde über die o.g. Errichtung negativ entschieden. Bei dem damals eingereichten Antrag handelte es sich nach Einstufung der Gemeinde um einen nicht genehmigungsfähigen Standort, welcher sich auch mit den beim Wohngebäude herangezogenen Kriterien widerspricht. Angeregt wurde jedoch, durch eine Verkleinerung des Unterstands und eine Verschiebung des Standorts ggf. ein zulässiges Maß für eine Neuerrichtung finden zu können.

Vorgestellt werden nun zur Sitzung 3 Planungsalternativen.

Bei den Varianten wird das Gebäude in unterschiedlichem Maß näher an die Bebauung (nach Osten) gerückt.

Das Bauvorhaben befindet sich im Grenzbereich des nicht überplanten Innenbereichs (§ 34 BauGB) zum Außenbereich hin.

Beschlussvorschlag:

Wird zur Sitzung mündlich formuliert.